

Проект: Эстер
 Покупатель: Комфорт
 Адрес строительства:
 Общая площадь, кв.м: 118,0



Сводный сметный расчёт

Общая стоимость: 2 251,58 тыс. рублей
 в т.ч.
 стоимость работ: 1 214,89 тыс. рублей
 стоимость материалов: 1 036,69 тыс. рублей

Общая стоимость 1 кв.м.: 19,081 тыс. рублей

№	Наименование	Ед. изм.	Показатели материалов						Стоимость материалов, руб. с НДС	Стоимость работ, руб.	Общая стоимость материалов, руб.	Общая стоимость работ, руб.	
			h	b	L	c	Расход	Коп-во					
Фундамент - монолитная плита													
	Вывоз осей	кв.м			45,00	69,00		69,00		40,0	0,0	2 760,0	
	Разработка грунта в ручную (без вывоза грунта)	куб.м				0,50		34,5		600,0	0,0	20 700,0	
	Устройство разделительного слоя из геотекстиля	кв.м			1,60			110,4		20,0	0,0	2 208,0	
	Устройство песчаной подушки с трамбовкой виброплитой	куб.м			0,20			13,8		500,0	0,0	6 900,0	
	Устройство щебеночной подушки с трамбовкой виброплитой	куб.м			0,10			6,9		500,0	0,0	3 450,0	
	Укладка гидроизоляционной мембраны	кв.м			1,05	13,50		86,6		30,0	0,0	2 598,8	
	-Песок природный, рядовой, карьерный	куб.м			0,40			27,6	600,0		16 560,0	0,0	
	-Щебень гранитный фр. 20-40	куб.м			0,20			13,8	1300,0		17 940,0	0,0	
	-Геотекстиль Меганол GEO ПРО 150	кв.м			1,77			122,1	25,0		3 053,3	0,0	
	-Геомембрана Planter	кв.м			1,35			93,2	120,0		11 178,0	0,0	
	-Бетон В22,5 - М300	куб.м			0,30	1,05		21,7	3500,0		76 072,5	0,0	
	Монтаж, демонтаж опалубки	куб.м						0,8		3 300,0	0,0	2 673,0	
	Изготовление и установка арматурных каркасов	куб.м					1154,14	1,15		7 800,0	0,0	9 002,3	
	Укладка бетона с вибрированием	куб.м						20,7		2 000,0	0,0	41 400,0	
	-Обрезная доска 150 x 25 мм	куб.м						0,0	7000,0		0,0	0,0	
	-Обрезная доска 150 x 40 мм	куб.м	0,30	0,04	45,00	1,50	0,81	0,8	7000,0		5 670,0	0,0	
	-Саморезы 90 мм	кг						2,0	153,3		306,6	0,0	
	-Саморезы 55 мм	кг						1,0	148,7		148,7	0,0	
	-Фиксатор для арматуры «ЗВЕЗДОЧКА» 40 мм	шт						0,0	5,1		0,0	0,0	
	-Фиксатор для арматуры «СТУЛЬЧИК» 40 мм	шт					4,00	276,0	5,1		1 407,6	0,0	
	-Арматура Ду-14 (горизонтальная)	пог.м					59,81	0,8878	1300,0		43,0	55 900,0	0,0
	-Арматура Ду-8 (вертикальная)	пог.м					0,00	0,3946	0,0		21,6	0,0	0,0
	-Проволока вязальная 1,4 мм	кг					0,95	20,7	106,0		2 194,2	0,0	
								Итого	190430,9		91692,0		
Цоколь (кирпичная кладка + отделка панелями FineBer)													
1	Кирпичная кладка в кирпич h - 500 мм; L - 52 метра	кв.м	0,3	0,25	31		2,325		9,3		600,0	0,0	5580,0
	-Цемент М400 (мешок 50 кг)	меш					0,221	0,51	5,0	250,0		1258,9	0,0
	-Песок природный, рядовой, карьерный	куб.м						591,93	0,4	950,0		374,9	0,0
	-Кирпич М125	шт	0,065	0,12	0,25	0,00195	394,00	916,1	6,2			5679,5	0,0
	-Сетка кладочная P-р: 2000 x 250 Ду - 3 мм	шт					15,5	3,00	46,5	60,0		2790,0	0,0
	-Бикрост (гидроизоляция)	шт						10,0	1200,0		12000,0	0,0	
2	Устройство металлического каркаса для отделки цоколя h=0,45м	пог.м							37,0		170,0	0,0	6 290,0
	-профиль направляющий 50 x 40 мм	п.м.						2,10	77,7	24,0		3 636,4	0,0
	-профиль стоечный 75 x 50 мм	п.м.			0,60			1,10	67,8	28,0		1 899,3	0,0
	-шуруп самонарезающий 3,5/16 мм	шт.						8,00	1164,3	0,2		116,4	0,0
3	Наружная отделка цоколя фасадными панелями (http://www.fineber.ru/)	пог.м							37,0		500,0	0,0	18 500,0
	-цокольная панель P-р: 1 м x 0,47 м (s=0,47 кв.м)	шт.							37,0	589,0		10 896,5	0,0
	-шуруп самонарезающий 3,5/25 мм	шт.						20,00	740,0	0,3		111,0	0,0
	-наружный угол фасадной панели L=0,45м	шт.			7,00			7,0	315,0			1 102,5	0,0
	-"J" профиль для фасадной панели (для внутреннего угла) L=0,5 м	шт.			3,00			3,0	0,5	179,0		44,8	0,0
	-цокольный оцинкованный отлив 130 мм, L = 2 метра	пог.м					37,00	1,90	19,5	189,0		1 840,3	0,0
								Итого	41750,4		30370,0		
Каркас													
1	Монтаж каркаса (Стены + Балки перекрытия + Стропила)	шт				0,34			1,0		107922,8	0,0	107922,8
	-Силовой каркас из профильной клееной балки (ТМ "Древкар)	шт					118		1,0		317420,0		317420,0
	-Рубероид 15 м	рулон				30		3,9	338,0			1329,5	0,0
	-Анкер-болт 16 x 180	шт				2		50,0	35,0			2065,0	0,0
	-Джут 150 x 10	пог.м				2		59,0	14,8			873,2	0,0
	-Курбас Лак	кг				18		6,6	70,0			458,9	0,0
	-Кисть маховица	шт.						2,0	150,0			300,0	0,0
	-Саморез желтый с шейкой 4,2 x 75	шт.				0,0264		4469,7	0,8			3575,8	0,0
	-Саморез желтый 4,2 x 45	шт.				0,119		991,6	0,4			396,6	0,0
	-Уголок 70 x 70 усиленный	шт.				0,79		149,4	12,0			1792,4	0,0
	-Пластина 300 x 100	шт.				4,76		24,8	45,4			1125,5	0,0
	-Гвозди 120	кг				8		14,8	49,5			730,1	0,0
								Итого	330066,9		107922,8		
Перекрытие (пол)													
1	Монтаж плит ОСП нижний слой + герметик	кв.м			50,00				50,0		150,0	0,0	7 500,0
	Монтаж плит ОСП верхний слой + герметик для предотвращения скрипов	кв.м							50,0		150,0	0,0	7 500,0
	Монтаж эковаты толщиной 200 мм	кг			0,20	10,00			300,0		55,0	0,0	16 500,0
	-Эковата	кг				30		300,0	15			4 500,0	0,0
	-Снизу пол подбивается ОСП 9 мм (влагодстойкая) 9 мм x2500x1250 мм. (3,125 м2)	шт.			3,125			16	519			8 304,0	0,0
	-Саморезы 4,2x45 мм	шт.						8	400	0,4		160,0	0,0
	-Герметик Soudaflex 40 FC	упак					0,4	20	320			6 400,0	0,0
	-Сверху черновой пол ОСП 22 мм (влагодстойкая) 9 мм x2500x1250 мм. (3,125 м2)	шт.						16	1500			24 000,0	0,0
	-Саморезы 4,2x65 мм	шт.						400	0,5			200,0	0,0
								Итого	43564,0		31500,0		
Перекрытие (потолок) между 1 и 2 этажом													
1	Монтаж пленки нижний слой + проклейка лентой	кв.м			51,00				51,0		20,0	0,0	1 020,0
	Монтаж плит ОСП верхний слой + герметик для предотвращения скрипов	кв.м							51,0		150,0	0,0	7 650,0
	Монтаж эковаты толщиной 200 мм	кг			0,20	10,20			306,0		55,0	0,0	16 830,0
	-Эковата	кг				30		306,0	15			4 590,0	0,0
	-Ветро- влаго защитная пленка Ондулис А100	рулон						1,0	1300			1 300,0	0,0
	-Соединительная монтажная лента SP 25*15 (битумно каучуковая лента)	рулон						5	350			1 750,0	0,0
	-Герметик Soudaflex 40 FC	упак				0,2		10,2	320			3 264,0	0,0
	-Сверху черновой пол ОСП 22 мм (влагодстойкая) 9 мм x2500x1250 мм. (3,125 м2)	шт.			3,125			16,32	1500			24 480,0	0,0
	-Саморезы 4,2x65 мм	шт.						8	408	0,5		204,0	0,0
								Итого	35588,0		25500,0		
Стены (периметр дома)													
1	Наружная отделка стен сайдингом КЕДРАЛ (Cedral)	кв.м							133,0		300,0	0,0	39900,0
	-Внешний симметричный угловой профиль L=3м алюминиевый С30	шт.			4,20			7,0	1800,0			12600,0	0,0
	-Внешний асимметричный угловой профиль L=3м алюминиевый С30	шт.				29		9,7	1800,0			17400,0	0,0
	-Угол внутренний L=3м	шт.						1,4	1800,0			2520,0	0,0
	-Конечный профиль 45/26/10/17 L=3м алюминиевый С30	шт.						2,7	1350,0			3600,0	0,0
	-Стартовый профиль алюминиевый для Cedral, длина 3,0м, цвет С02	шт.						2,5	12,4	950,0		11780,0	0,0
	-Профиль перфорированный 50x30 2,5м	шт.						2,5	12,4	450,0		5580,0	0,0
	-Доски из фиброцемента CEDRAL Wood цвет С30 3600*190*10 мм (тёплая земля)	шт.						0,7	190,0	769,0		146110,0	0,0
	-Профиль соединительный С01 45/15/8 3 м	шт.						13,3	1300,0			17333,3	0,0
	-Саморезы по дереву SQD 200 шт 4,2x45	упак						14,8	9,9	1550,0		15270,4	0,0
	-Краска д/ретуши Cedral, цвет С30	шт.							1,0	1250,0		1250,0	0,0
2	Монтаж обрешетки (вертикал. для монтажа сайдинга)	кв.м							133		2,0	0,0	266,0
	-брусок 50 x 50 мм L = 2,0 м	пог.м						0,60	243,8	35,0		8 534,2	0,0

-соединитель желоба	шт.		6,0	168,77	1012,6	0,0
-угол желоба 90	шт.		0,0	259,25	0,0	0,0
-угол желоба 135	шт.		0,0	534,36	0,0	0,0
-защитная решетка (от листьев и пр)	шт.		0,6	30,7	270	8280,0
2 Монтаж водосточной трубы	пог.м			13,0	150,0	0,0
-водоприемная воронка	шт.		5	5,0	301,65	1508,3
-колено универсальное	шт.			10,0	187,89	1878,9
-водосточная труба 3 м	шт.	2,6		4,3	484,5	2099,5
-соединительная муфта (для трубы водосточной)	шт.			0,0	102,36	0,0
-держатель трубы универсальный ПВХ 140	шт.			15,0	165,28	2479,2
-держатель трубы универсальный ПВХ 180	шт.			0,0	178,5	0,0
-держатель трубы универсальный Me 140	шт.			0,0	230,1	0,0
-хомут крепления трубы	шт.			13,7	0	0,0
-хомут универсальный (с дюбелем)	шт.			0,0	0	0,0
-водосточный слив	шт.			5,0	178,47	892,4
					Итого	25188,5
						1950,0

Окна

Пятикамерный профиль «ВауLine 70» (производство Россия по немецкой технологии), монтажная глубина 70 мм, экологически чистый без свинца (рецептура EcoLogisTm), стеклопакет двухкамерный мультифункциональный 40 мм. Количество окон 10 шт. (оконные конструкции + монтаж)	шт		1,0		86 970,0	0,0
					Итого	86970,0

Дверь входная

Установка двери	шт.		1,0		3 000,0	0,0
-Дверь Термо Пан (2050*1000 мм) с термозамком	шт.		1,0	65000,0		65 000,0
					Итого	3000,0

Электрика

Установка электрики по дому (работа + материал)	шт		1,0		90 000,0	0,0
					Итого	90000,0

Инженерные системы

Установка водоснабжение, отопление, канализация (работа + материал)	шт		1,0		200 000,0	0,0
					Итого	200000,0

Вентиляция

Вытяжка: кухня, с/у, фановая труба (работа + материал)	шт		1,0		30 000,0	0,0
					Итого	30000,0

Терраса

(работа + материал)	шт		1,0		60,0	0,0
					Итого	60000,0

1036688,1 1214892,4