

Проект: Эстер
 Покупатель: Минимум
 Адрес строительства:
 Общая площадь, кв.м: 118,0

karkas18.ru

Сводный сметный расчёт

Общая стоимость: 1 321,21 тыс. рублей
 в т.ч.
 стоимость работ: 603,04 тыс. рублей
 стоимость материалов: 718,17 тыс. рублей

26057 УР, г. Ижевск,
 ул. М.Горького, д. 43, офис 336
 телефон: +7 (3412) 77-27-89
 сайт: www.karkas18.ru

Общая стоимость 1 кв.м.: 11,197 тыс. рублей

№	Наименование	Ед. изм.	Показатели материалов						Стоимость материалов, руб. с НДС	Стоимость работ, руб.	Общая стоимость материалов, руб.	Общая стоимость работ, руб.	
			h	b	L	c	Расход	Кол-во					
Фундамент на винтовых сваях													
1	Снятие плодородного слоя почвы (спецтехника - экскаватор погрузчик)	куб.м	0,2					13,8	13,8	200	0,0	2 760,0	
	Монтаж гидроизоляционной пленки						69	69,0	1,1	20	0,0	1 380,0	
	Засыпка песком гидроизоляционной пленки		0,2					13,8		250	0,0	3 450,0	
	- Пленка 200 мкр							75,9		20	0,0	1 518,0	
	- Песок природный, рядовой, карьерный							13,8		600	0,0	8 280,0	
2	Монтаж винтовых свай СВС - 108	шт.						14,0		1 400,0	0,0	19 600,0	
	Монтаж винтовых свай СВС - 73	шт.						8,0		1 200,0	0,0	9 600,0	
	- Свая винтовая СВС - 108 (4,0 мм) / L - 2,5 метра / шнек 300 (6,0 мм)	шт.						14,0		2700,0	37 800,0	0,0	
	- Свая винтовая СВС - 73 (5,5 мм) / L - 2,5 метра / шнек 250 (5,0 мм)	шт.						8,0		1000,0	8 000,0	0,0	
	- Оголовок на сваю / 200*200 мм	шт.	0,2	0,2	0,04	0,9		22,0		200,0	4 400,0	0,0	
	- Гидроизол	рулон						1,0		579,0	579,0	0,0	
3	Монтаж ростверка из сухой строганной доски	куб.м	0,24	0,135				39		1,3	3500	0,0	4 422,6
	- Сухая строганная доска 195*45	куб.м	0,2	0,135						1,1	11500,0	12 109,5	0,0
	- Сухая строганная доска 145*45	куб.м	0,05	0,135						0,3	11500,0	3 027,4	0,0
4	Обработка ОгнеБио составом	кв.м						57,573599		72,8	120	0,0	8 730,0
	- Огнебиосостав Биосепт - Ультра [1 класс огнестойкости] - упак. 10 кг	упаковка								1,0	636,0	636,0	0,0
										Итого	66551,9	59740,6	
Каркас													
1	Монтаж каркаса (Стены + Балки перекрытия + Стропила)	шт					0,34			1,0	107922,8	0,0	107922,8
	- Силовой каркас из профильной клееной балки (ТМ "Древарк)	шт						118		1,0	317420,0	317420,0	0,0
	- Рубероид 15 м	рулон					30	3,9		338,0	1329,5	0,0	
	- Анкер-болт 16 x 180	шт					2	59,0		35,0	2065,0	0,0	
	- Джут 150 x 10	пог.м					2	59,0		14,8	873,2	0,0	
	- Кузбасс Лак	кг					18	6,6		70,0	458,9	0,0	
	- Кисть маховица	шт.						2,0		150,0	300,0	0,0	
	- Саморез желтый с шейкой 4,2 x 75	шт.						0,0264		4469,7	0,8	3575,8	
	- Саморез желтый 4,2 x 45	шт.						0,119		991,6	0,4	396,6	
	- Упалок 70 x 70 усиленный	шт.						0,79		149,4	12,0	1792,4	
	- Пластина 300 x 100	шт.						4,76		24,8	45,4	1125,5	
	- Гвозди 120	кг						8		14,8	49,5	730,1	
										Итого	330066,9	107922,8	
Перекрытие (пол)													
1	Монтаж плит ОСП нижний слой + герметик	кв.м						50,00		50,0	150,0	0,0	7 500,0
	Монтаж плит ОСП верхний слой + герметик для предотвращения скрипов	кв.м						50,0		50,0	150,0	0,0	7 500,0
	Монтаж эковаты толщиной 200 мм	кг					0,20	10,00		300,0	55,0	0,0	16 500,0
	- Эковата	кг					30			300,0	15	4 500,0	0,0
	- Снизу пол подшивается ОСП 9 мм (влагостойкая) 9 мм x2500x1250 мм. (3,125 м2)	шт.					3,125		16	519	8 304,0	0,0	
	- Саморезы 4,2x45 мм	шт.						8		400	0,4	160,0	0,0
	- Герметик Soudaflex 40 FC	упак						0,4		20	320	6 400,0	0,0
	- Сверху черновой пол ОСП 22 мм (влагостойкая) 9 мм x2500x1250 мм. (3,125 м2)	шт.						16		1500	24 000,0	0,0	
	- Саморезы 4,2x65 мм	шт.						400		0,5	200,0	0,0	
										Итого	43564,0	31500,0	
Перекрытие (потолок) между 1 и 2 этажом													
1	Монтаж пленки нижний слой + прокладка лентой	кв.м						51,00		51,0	20,0	0,0	1 020,0
	Монтаж плит ОСП верхний слой + герметик для предотвращения скрипов	кв.м						51,0		51,0	150,0	0,0	7 650,0
	Монтаж эковаты толщиной 200 мм	кг					0,20	10,20		306,0	55,0	0,0	16 830,0
	- Эковата	кг					30			306,0	15	4 590,0	0,0
	- Ветро- влаго защитная пленка Ондутис А100	рулон						1,0		1300	1 300,0	0,0	
	- Соединительная монтажная лента SP 25*15 (битумно каучуковая лента)	рулон						5		350	1 750,0	0,0	
	- Герметик Soudaflex 40 FC	упак						0,2		10,2	320	3 264,0	0,0
	- Сверху черновой пол ОСП 22 мм (влагостойкая) 9 мм x2500x1250 мм. (3,125 м2)	шт.					3,125		16,32	1500	24 480,0	0,0	
	- Саморезы 4,2x65 мм	шт.						8		408	0,5	204,0	0,0
										Итого	35588,0	25500,0	
Стены (периметр дома)													
1	Устройство ветрозащитной пленки	кв.м						133,0		30,0	0,0	3 990,0	
	- универсальная ветро-влаго изоляция (Ондутис А120) - 75 кв.м	шт.					152,95	1,15		2,0	1600,0	3 262,9	0,0
	- соединительная монтажная лента SP 25 x 15	рулон						5,0		350,0	1 750,0	0,0	
2	Обшивка каркасных стен плитами ОСП	кв.м						133,0		200,0	0,0	26600,0	
	- плита ОСП-3 (влагостойкая) 12 мм x 2500 x 1250 мм (3,125 кв.м)	шт.					3,125		42,6	760,0	32345,6	0,0	
	- саморезы 4,2 x 45 мм	шт.						8		1064,0	0,4	425,6	
3	Монтаж теплоизоляции 150 мм (или опционально 200 мм)	кв.м						123,0		150,0	0,0	18450,0	
	- плиты теплоизоляционные BasWool Lite 45 (упаковка - 0,216 куб.м)	куб.м	0,15				0,432	42,7		18,5	1300,0	23985,0	0,0
4	Установка пароизоляции	кв.м						133,0		30,0	0,0	3 990,0	
	- пароизоляция (Ондутис R70) - 75 кв.м	рулон					153,0	1,15		2,0	990,0	2 018,9	0,0
	- соединительная монтажная лента SP 25 x 15	рулон						5,0		350,0	1 750,0	0,0	
5	Монтаж обрешетки (вертикал. для ГСП/ГВЛ)	пог.м						123		30,0	0,0	3 690,0	
	- брусok 40 x 40 мм L = 2,0 м	шт.						0,60		225,5	26,0	5 863,0	0,0
	- саморезы 4,2 x 75 мм	шт.						3,00		676,5	0,8	541,2	0,0
										Итого	71942,3	56720,0	
Перегородки													
1	Монтаж крафт бумаги	рулон						165,0		5,0	0,0	825,0	
	- крафт-бумага 1020 мм x 50 м. Пл. 70 гр.	пач					50,0		3,3	700,0	2 310,0	0,0	
	- мебельные скобы 14 мм							0,03		5,0	250,0	0,0	
2	Монтаж теплоизоляции 100 мм	кв.м						165,0		100,0	0,0	16500,0	
	- плиты теплоизоляционные BasWool Lite 45 (упаковка - 0,432 куб.м)	куб.м	0,10				0,432	38,2		16,5	1300,0	21450,0	0,0
										Итого	24010,0	17325,0	
Лестница на второй этаж													
1	Установка лестницы (работа + материал) (П - образная)	шт						1,0		50 000,0	0,0	50 000,0	
										Итого	0,0	50000,0	
Кровля													
1	Устройство вентиляционного зазора по стропилам	кв.м						2,00		130,0	150,0	0,0	19500,0
	- Ондутис SA-115 (супердиффузионная мембрана) - 75 м2	рул.						1,15		2,0	2523,0	5029,2	0,0
	- соединительная монтажная лента SP 25 x 15	рул.								5,0	350,0	1750,0	0,0
	- брусok 30 x 50 мм, L = 2,0 м (шаг - 0,6 метра)	пог.м	0,080				0,60		249,2	26,0	6478,3	0,0	
	- саморезы 4,2 x 75 мм (3 шт. на брусok)	шт.						3,00		747,5	0,8	598,0	
2	Обработка ОгнеБио составом (Опционально)	кв.м						19,933		34,21	60	0,0	3 248,6
	- Огнебиосостав Биосепт - Ультра [1 класс огнестойкости] - упак. 10 кг	упаковка								1,0	636,0	636,0	0,0

3	Устройство кровли (с устройством разряженной обрешетки)	кв.м				130,0		980,0	0,0	127400,0		
	-доска 100 × 25 мм (шаг 0,38 м)	куб.м	0,025	0,10								
	-Ондулин Smart	листа			0,0025	0,9	7000,0		5986,8	0,0		
	-ножовый элемент	шт.			1,48	87,9	455,0		39988,7	0,0		
	-торцовый элемент (щипец)	пог.м		9,20	0,78	11,8	299,0		3536,7	0,0		
	-универсальный заполнитель карниза	шт.		32,90	0,75	43,9	299,0		13116,1	0,0		
	-ендова	шт.		27,60	0,81	34,1	40,0		1363,8	0,0		
	-гвозди	шт.		0,00	0,83	0,0	299,0		0,0	0,0		
		упак.			0,22	18,9	139,0		2629,9	0,0		
4	Базальтовый плитный утеплитель (для кровли)	кв.м				47,0		150,0	0,0	7 050,0		
	-плиты теплоизоляционные BasWool Lite 45 (упаковка - 0,432 м3)	куб.м	0,20			9,4	1300,0		12 220,0	0,0		
5	Установка пароизоляции	кв.м				47,0		30,0	0,0	1 410,0		
	-пароизоляция (Ондутис R70) - 75 кв.м	рулон		54,1	1,15	0,7	990,0		713,5	0,0		
	-соединительная монтажная лента SP 25 × 15	рулон				5,0	350,0		1 750,0	0,0		
Перекрытие между этажом и чердаком												
1	Монтаж бруса	кв.м				34		2,0	0,0	68,0		
	-брус 50 × 50 мм L = 2,0 м (внутри утеплитель)	пог.м			0,60	62,3	35,0		2 181,7	0,0		
	-саморезы 4,2 × 75 мм	шт.			3,00	187,0	0,8		149,6	0,0		
2	Монтаж теплоизоляции 200 мм (1 или опционально 250 мм)	кв.м				34,0		150,0	0,0	5100,0		
	-плиты теплоизоляционные BasWool Lite 45 (упаковка - 0,432 куб.м)	куб.м	0,20	0,432	15,7	6,8	1300,0		8840,0	0,0		
3	Установка пароизоляции	кв.м				34,0		20,0	0,0	680,0		
	-пароизоляция (Ондутис R70) рулон 75 м2	рул.		1,15	0,5	1291,0			673,0	0,0		
	-соединительная монтажная лента SP 25 × 15	рул.				5,0	350,0		1 750,0	0,0		
4	Устройство обрешетки	кв.м				34,0		50,0	0,0	1 700,0		
	-доска обрешечная 100 × 25 мм	куб.м	0,100	0,025	0,0025	0,3	0,3	7000,0	1 983,3	0,0		
	-саморезы 4,2 × 45 мм	шт.			16,0	544,0	0,4		217,6	0,0		
5	Монтаж гипсокартонных плит или ГСП	кв.м				34,0		250,0	0,0	8 500,0		
	-плита гипсокартонная ГВЛ ГИПРОК (1200*2500 мм)	листов		3,0		11,3	243,0		2 754,0	0,0		
	-саморезы 3,5 × 35 мм	шт			18,00	204,0	0,5		102,0	0,0		
										Итого	114448,3	174656,6
Окна												
1	Четырехкамерный профиль De-Luxe 58 мм, стеклопакет двухкамерный 32 мм	шт				1,0		76 670,0	0,0	76 670,0		
	Количество окон 10 шт. (оконные конструкции + монтаж)								0,0	76670,0		
										Итого	0,0	76670,0
Дверь входная												
1	Установка двери	шт.				1,0		3 000,0	0,0	3 000,0		
	-Дверь Термо Лайт (2050*1000 мм) с термозамком	шт.				1,0	32000,0		32 000,0	0,0		
										Итого	32000,0	3000,0
										Общий итог	718171,4	603035,0

PS1: Стоимость работ, условия договора, порядок оплаты и пр. доступны для обсуждения.

PS2: Цены на строительный материал указаны без учета транспортно-заготовительных работ.